

Org.

Protokoll från Brf Älvsjöbadet nr 3:s årsmöte 2020

Datum och tid: Onsdag den 20 maj 2021 kl 18.30
Plats: Lilla Träfflokalen, Lillhagsvägen 12
Närvarande: Medlemmar från 20 av föreningens lägenheter, se bilagd förteckning.

1. Stämmas öppnande

Stämman förklarades öppnad av Hanne Rönnback

2. Godkännande av stämmans genomförande på gården, utomhus

Stämman godkände att stämman sker utomhus.

3. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes av stämman.

4. Val för stämman

a) Ordförande Juri Nerep

b) Protokollförare Caroline Brantsberg

c) Två justeringspersoner tillika rösträknare Karin Lantz och Emma Dijkstra

5. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman beslöts vara i behörig ordning utlyst.

6. Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställdes till 20 närvarande medlemmar.

7. Föredragning av styrelsens årsredovisning för 2019

Juri Nerep gick igenom årsredovisningen i korthet. Hanne gick i korthet igenom underhåll och reparationer samt lade till justeringen om avgiftssänkning som ej står med i årsredovisningen men som träder i kraft 1 juli 2021. Tommy gick igenom resultatet för 2020. Frågor om vissa kostnader som tvättstugan, värmecentral och sophantering besvarades av styrelsen.

8. Föredragning av revisionsberättelsen

Juri gick igenom bakgrunden till revisionsberättelsen och den till årsredovisningen bilagda revisionsberättelsen lades därefter till handlingarna.

9. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning för 2020

I enlighet med revisorns förslag beslöt stämman att fastställa den framlagda resultat- och balansräkningen för 2020 som medlemmarna fått till hands.

ED CB 7N

10. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslöt att disponera årets vinst/förlust enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

Stämman beslutade ge styrelsen full ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret

12. Beslut om arvoden för nästkommande verksamhetsår

Valberedningen föreslår att arvoden ska vara enligt följande:

Arvoden för styrelseledamöter och suppleanter:

Ordinarie ledamöter: Ordförande: 19.000 kr kassör: 15.000kr och övriga ordinarie ledamöter: 10 000 kr Suppleanter: 7.000 kr, Revisorn: Löpande på faktura.

Stämman fattar beslut i enlighet med förslaget.

Portombud: 2000 kr
Trädgårdsgrupp: 6.000 kr
Hemsida: 2.000 kr
Lokalansvarig: 2.000 kr
Sopprumsansvarig: 4000 kr

Stämman fattar beslut i enlighet med förslaget ovan.

13. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen presenterade sitt förslag till styrelse för kommande verksamhetsår med minst 3 och högst 7 ordinarie ledamöter och 2 suppleanter.

Enligt valberedningens förslag **beslöt stämman** att välja styrelse enligt följande:

Ordinarie ledamöter: Tommy Aronsson (omval), Caroline Brantsberg (omval), Hanne Rönnback (omval), Anna Grass (omval) Ahmadreza Reyhanihan (omval)

Stämman valde förslaget

Suppleanter: Lina Grossman- Madsen (omval) och Rögnvaldur Gudmundsson omval) och Karin Lantz (Nyval)

14. Val av portombud, trädgårdsgrupp, sopprumsansvarig och samlings-lokalansvarig

Valberedningens förslag:

Portombud: Robert Lindberg 6:an (Omval)
8:an Thorbörn Rydén (Omval)
10:an Mikael Åstrand (omval)

Stämman valde portombud enligt förslag.

Trädgårdsgrupp:

Förslag från valberedningen:

3 personer: Anna Grass, Susanne Rönnback och Jois Lindberg

Stämman valde trädgårdsgrupp enligt förslag.

Soprums-ansvarig: Robert Lindberg (nyval)

Stämman valde soprumsansvarig enligt förslag.

Samlingslokal-ansvarig: Caroline Brantsberg (omval)

Stämman valde samlingslokalansvarig enligt förslag.

Hemside-ansvarig: Robert Lindberg (omval)

Stämman valde hemsidesansvarig enligt förslag.

15. Val av revisor

Nerep ekonomianalys med revisor Juri Nerep (omval)

16. Val av valberedning inför årsstämman 2021

Förslag från styrelsen: Robert Lindberg och Yvonne Petorius, Robert Lindberg som sammanställande. **Stämman valde i enlighet med förslaget.**

17. Inkomna motioner

Ordförande gick igenom inkommande motioner som medlemmarna fått bifogade tillsammans med årsredovisning och kallelse. Även svaren gick igenom.

Motion 1. Nytt förvaltningsbolag. beslutades i enlighet med styrelsen förslag att avslå motionen med röstning 19 mot 1 röst.

Motion 2. Arvoden. Redogjordes varför det ej går att rösta och därmed anses motionen besvarad.

Motion 3. Information till medlemmarna vad gäller gemensamma utrymmen (grillplatsen). Beslut att bifalla motionen enligt styrelsens förslag. Berörda medlemmar som bor i direkt anslutning till grillplatsen välkomnas att dela förslag på hur den kan nyttjas på bästa sätt utan att uppfattas störa för närmaste grannar.

Motion 4. Cykelrummet. Beslut om att avslå motionen togs i enlighet med styrelsens svar.

18. Övriga anmälda ärenden

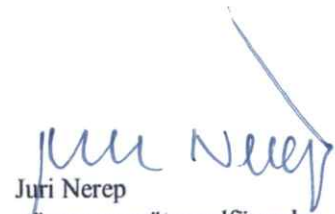
Inga övriga ärenden.

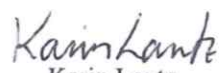
19. Stämmans avslutande

OB EP
7N

Ordförande förklarade årsstämman avslutad.


Caroline Brantsberg
sekreterare


Juri Nerep
stämmans mötesordförande


Karin Lantz,
Justerare


Emma Dijkstra,
Justerare

BRF Älvsjöbadet nr 3

Årsmöte 2021-05-20 – röstlängdslista

Antal	Namn	Lägenhetsnr.
1	Caroline Brantsberg	911
2	Hanne Rönnebacke	1051
3	Lina Grossman-Madsen	822 844
4	Dagmar Ekström	922
5	Anna Arousson	831
6	Ahmad Reyhanian	814
7	Karin Lantz	913
8	Susanna Rönneback	1034
9	Robert Lindberg	1041
10	Björgit Magnúsdóttir	942 / 13
11	Mona Pettersson	821
12	Pögnvaldur Góundsson	822
13	Mustafa Gunes	911
14	Lars Hedberg	912
15	Emma Dijkstra	822
16	Ana Goss	1042
17	Per Musella	811
18	Narciso Ohman	852
19	Jules Rostrom	832
20	Narmanola Kh	
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		